



Autorità di Sistema Portuale
del Mare di Sardegna

PIANO REGOLATORE PORTUALE
DI CAGLIARI

PORTO CANALE E PORTO VECCHIO
SUB-ZONIZZAZIONE

TAVOLA :
03

DATA	FILE :	ULTIME REVISIONI
DICEMBRE 2019	SCALA DI STAMPA : 0,1:1	N° DATA
SCALA	PLOT STYLES:	20 31.10.2008
1:10000		21 05.01.2016
		22 10.12.2019

Parere favorevole Consiglio Superiore LL.PP. n.43 del 04.08.2010

Approvazione Regione Sardegna con Deliberazione n.32/78 del 15.09.2010 e n.18/13 del 20.05.2014

Approvazione A.T.F. Avamporti Porto Canale: approvazione Regione Sardegna con Deliberazione n.8/16 del 19.02.2016

AdSP Mare di Sardegna

Il Presidente
Prof. Massimo DEIANA

Il Segretario Generale
Avv. Natale DITEL

Direzione Tecnica SUD
Il Dirigente
Ing. Sergio MURGIA

Il Collaboratore
Ing. Alessandra Mannai

LEGENDA PORTO CANALE

ZONA G: TERMINAL CONTAINER E SERVIZI PORTUALI

ZONA	SOTTOZONA	ID	DESTINAZIONE D'USO
GS	GS _E		FASCE DI RISPETTO E DI SALVAGUARDIA
	GS _W		
G1	G1 _E		PIAZZALI E BANCHE CONTAINER
	G1 _W		PIAZZALI E BANCHE POLIFUNZIONALI
	G1 _A *		AREE PER PIAZZALI DI DEPOSITO CONTAINER E PER FUNZIONI PORTUALI - INDUSTRIALI E SERVIZI LOGISTICI
G2	G2 _E		AREE PER FUNZIONI PORTUALI - INDUSTRIALI E SERVIZI LOGISTICI
	G2 _W		
	G2 _A *		AREE DI SERVIZIO PER FUNZIONI PORTUALI - INDUSTRIALI
G3	G3 _A		AREE E STRUTTURE PER SERVIZI ANCILLARI
	G3 _W		
G4			AREE PER ATTIVITA' DIREZIONALI E SERVIZI
G5	G5 _A		AREA DESTINATA AD ATTIVITA' INDUSTRIALI ED A SUPPORTO DELLA CANTIERISTICA E SERVIZI CONNESSI
	G5 _W		
G6			VERDE ATTREZZATO
G7			AREA INDUSTRIALE PER DEPOSITI, SERVIZI ED ATTIVITA' DI SUPPORTO AL TERRITORIO

ZONA H: TERMINAL RO-RO, TUTTO MERCI E CANTIERISTICA

ZONA	ID	DESTINAZIONE D'USO
H1		PARCO CHIESSETTA S. EFISIO
H2		ATTIVITA' CANTIERISTICA NAUTICA E SERVIZI CONNESSI
H3		ATTIVITA' RICETTIVE E PROFESSIONALI DI SERVIZIO PER LA NAUTICA
H4		TERMINAL RO-RO TUTTO MERCI

ZONA A: PORTO TURISTICO

ZONA	ID	DESTINAZIONE D'USO
A		ATTIVITA' SPORTIVE CONNESSE CON LA NAUTICA DESTINAZIONI DI SERVIZIO ALLE ATTIVITA' PERMANENTI NELLA SOTTOZONA SEDI DELLE SOCIETA' SPORTIVE EDIFICI DESTINATI AD ATTIVITA' DIRETTAMENTE COLLEGATE AL SETTORE DELLA NAUTICA DA DIPORTO E A SERVIZIO DIRETTO STRUTTURE RICETTIVE E DI RISTORO ATTIVITA' COMMERCIALI AL DETTAGLIO PUBBLICI ESERCIZI UFFICI DISTACCATI DELLA DIREZIONE MARITTIMA A SERVIZIO DEL NAVIGLIO DA DIPORTO PICCOLE STRUTTURE PER RIPARAZIONI E ATTIVITA' ARTIGIANALI A SERVIZIO DEL NAVIGLIO DA DIPORTO ATTIVITA' DI MANUTENZIONE ORDINARIA E DI ASSISTENZA ALLE EMERGENZE PER IL PICCOLO E MEDIO-PICCOLO NAVIGLIO DA DIPORTO SPAZI A DISPOSIZIONE DEI CONCESSIONARI DEL PORTO TURISTICO

ZONA B: PARCO DI BONARIA

ZONA	ID	DESTINAZIONE D'USO
B1		VERDE ATTREZZATO
B2		PASSEGGIATA LUNGOMARE

ZONA C: STRUTTURA POLIFUNZIONALE E ZONA SERVIZI

ZONA	ID	DESTINAZIONE D'USO
C		STRUTTURA POLIFUNZIONALE E ATTIVITA' TURISTICO-RICETTIVE

ZONA D: DIPORTO IN TRANSITO E GRANDI YACHTS

ZONA	ID	DESTINAZIONE D'USO
D1		AREE PER ATTIVITA' A SUPPORTO DELLA NAUTICA DA DIPORTO E TURISTICO - RICETTIVE
D2		AREE PER ATTIVITA' A SUPPORTO DELLA NAUTICA DA DIPORTO E TURISTICO - RICETTIVE
D3		AREE PER ATTIVITA' A SUPPORTO DELLA NAUTICA DA DIPORTO E TURISTICO - RICETTIVE
		PERCORSO PEDONALE DI COLLEGAMENTO TRA I MOI

ZONA E: TERMINAL POLIFUNZIONALE

ZONA	ID	DESTINAZIONE D'USO
E1		AREE DI SERVIZIO PER ATTIVITA' PORTUALI
E2		ZONA DI SNODO INTERMODALE
E3		AREE OPERATIVE A SERVIZIO DELLE BANCHE

ZONA F: PORTO PESCHERECCI, CAPITANERIA E SERVIZI ANCILLARI

ZONA	ID	DESTINAZIONE D'USO
F1		NUOVI BANCHINAMENTI E AREE A SERVIZIO DELLA DARSENA PESCHERECCI
F2		AREE E STRUTTURE PER SERVIZI ANCILLARI
F3		CAPITANERIA DI PORTO
F4		PIAZZA E PASSEGGIATA DI PONENTE
F5		AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE PER LA PESCA E SERVIZI CONNESSI
F6		RECUPERO AMBIENTALE CON RICONVERSIONE
F7		AREA PER AMPLIAMENTO CAPITANERIA DI PORTO

ZONA L: PARCO TERRITORIALE DI SALVAGUARDIA

ZONA	ID	DESTINAZIONE D'USO
L		FASCIA DI RISPETTO ADIBITA A PARCO PER FRUIZIONE TURISTICA E SPORTIVA (VEDASI PUC COMUNE DI CAGLIARI)

PORTO CANALE

PORTO VECCHIO

VEDI ANCHE TAVOLA 06 (SCALA 1:4000)



DELIMITAZIONE DELL'AMBITO DEL PIANO REGOLATORE PORTUALE